



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4287/2021-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mirici Ratkajec, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja REKLAMPAK d.o.o., OIB: 73897587379, Donja Pačetina 15/a, Donja Pačetina 49223, zastupano po punomoćniku Željku Albinu, odvjetniku u Zagrebu, Gračanska cesta 91/B, protiv protustranke Posojilnica Bank eGen, OIB: 24250429800, PAULITSCHGASSE 5-7, Austrija, Klagenfurt Am Wörthersee zastupano po punomoćniku Damjanu Vukić, odvjetniku iz Odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o., Ilica 1/A, Zagreb, RSI Zagreb d.o.o., za trgovinu, zastupanje i usluge, OIB: 64868967265, Sv. Nedelja, Mala Gorica, Odv. A Šenoe 9 radi uknjižbe prijenosa založnog prava, dana 15. travnja 2021.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2602 katastarske općine Donja Pačetina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Sporazuma o prijenosu založnih prava od 12.04.2021., specijalna punomoć od 01.04.2021., izvadak iz sudskog registra od 11.1.2021., službena potvrda od 16.7.2019. na nekretninama u vlasništvu RSI Zagreb d.o.o., za trgovinu, zastupanje i usluge, OIB: 64868967265, Sv. Nedelja, Mala Gorica, Odv. A Šenoe 9, koje se sastoje od kčbr. 377 kuća br. bb, zgrada, dvorište i pašnjak 4277 m²,

uknjižuje se pravo zaloga prijenosom založnog prava uknjiženog pod posl.br. Z-2641/09, temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine od 5. studenog 2009. u iznosu od 700.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Posojilnica Bank eGen, OIB: 24250429800, PAULITSCHGASSE 5-7, Austrija, Klagenfurt Am Wörthersee (u zemljišnoj knjizi upisano kao Posojilnica -Bank Borovlje, Celovec, OIB:69427775688, Hauptplatz 16, A-9170 Borovlje/Ferlach), za korist:

REKLAMPAK d.o.o., OIB: 73897587379, Donja Pačetina 15/a, Donja Pačetina 49223,

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2895 katastarske općine Donja Pačetina, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Sporazuma o prijenosu založnih prava od 12.04.2021., specijalna punomoć od 01.04.2021., izvadak iz sudskog registra od 11.1.2021., službena potvrda od 16.7.2019. na nekretninama u vlasništvu RSI Zagreb d.o.o., za trgovinu, zastupanje i usluge, OIB: 64868967265, Sv. Nedelja, Mala Gorica, Odv. A Šenoe 9, koje se sastoji od kčbr. 386/1 voćnjak 90 čhv 324 m²,

uknjižuje se pravo zaloge prijenosom založnog prava uknjiženog pod posl.br. Z-1984/11, temeljem aneksa Sporazuma o osiguranju novčane tražbine (Ugovora o hipoteci) sastavljenom po Javnom bilježniku Željki Maroslavac dana 13. srpnja 2011. godine, u iznosu od 700.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Posojilnica Bank eGen, OIB: 24250429800, PAULITSCHGASSE 5-7, Austrija, Klagenfurt Am Wörthersee (u zemljišnoj knjizi upisano kao Posojilnica -Bank Borovlje, Celovec, OIB:69427775688, Hauptplatz 16, A-9170 Borovlje/Ferlach), za korist:

REKLAMPAK d.o.o., OIB: 73897587379, Donja Pačetina 15/a, Donja Pačetina 49223,

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 15. travnja 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mirica Ratkajec v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. REKLAMPAK d.o.o. po opunomoćeniku Odv. Željko Albini, Gračanska cesta 91/B, 10000 Zagreb
2. Posojilnica Bank eGen po opunomoćeniku Odv. Damjan Vukić iz Odvjetničkog društva KALLAY 6 PARTNERI d.o.o., Ilica 1/A, 10000 Zagreb
3. RSI Zagreb d.o.o., za trgovinu, zastupanje i usluge, OIB: 64868967265, Sv. Nedelja, Mala Gorica, Odv. A Šenoe 9 (sada: Stečajna masa iza RSI Zagreb d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Ivana Kosirnika 9)

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, 49210 Zabok, S. Radića 1
2. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb, na br. 66 St-1558/15
3. Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Trg Hrvatskih Branitelja 1, 47000 Karlovac, na br. St-1558/2019



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

16.04.2021 08:11

Serijski broj certifikata

221277340439292408142627196351405329841

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1270009922dd138f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene